



COMUNE DI RAVENNA

AREA INFRASTRUTTURE CIVILI

SERVIZIO EDILIZIA



Sistema di Qualità certificato per
Progettazione, programmazione,
affidamento, direzione lavori
dei lavori pubblici
e delle manutenzioni ordinarie;
gestione espropri.

SCUOLA PRIMARIA "V. RANDI"

Via Marzabotto,10 – RAVENNA

INTERVENTO: Lavori presso la scuola primaria "V. Randi"
per efficientamento energetico – PRIMO E SECONDO STRALCIO

PROGETTO ESECUTIVO



Segretario Generale Dott. PAOLO NERI		Assessore ai LL.PP.: ROBERTO GIOVANNI FAGNANI		Sindaco MICHELE DE PASCALE	
Capo Servizio: Ing. CLAUDIO BONDI			Capo Area: Ing. MASSIMO CAMPRINI		
Firme:					
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Luca Leonelli					
PROGETTISTA COORDINATORE: Ing. M. Cristina Dalla Casa					
COORD. PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE: Ing. M.Cristina Dalla Casa					
PROGETTISTA OPERE EDILI: ing. M. Cristina Dalla Casa ing. Silvia Zecchini					
ELABORAZIONE GRAFICA: UEG					
1	EMISSIONE				13/11/2019
Rev.	Descrizione	Redatto:	Controllato	Approvato:	Data:

ELABORATO:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Codice Intervento: FASCICOLO: 2018/429	Codice Edificio: G037	Codice Fase: E	Codice Elaborato: QTE
Scala: ==	File: G037-18_429- E-QTE-R1	Data: 13/11/2019	Revisione: R1

PRIMO STRALCIO

Lavori presso la scuola primaria "V. Randi" per efficientamento energetico - Primo stralcio	QTE Progetto
	IMPORTI
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
A MISURA	€ 92 867,01
A CORPO	
IN ECONOMIA	€ 606,31
TOTALE EURO	€ 93 473,32
B) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	
A MISURA	€ 6 226,68
A CORPO	
IN ECONOMIA	
TOTALE EURO	€ 6 226,68
TOTALE PARZIALE A) + B)	€ 99 700,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
di cui 1.1 Arredi	€ -
2. Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
3. Allacciamenti ai pubblici servizi	
4. Imprevisti (iva compresa)	€ 160,20
5. Acquisizione aree o immobili	€ -
6. SPESE ASSICURATIVE, STRUMENTALI, SPESE TECNICHE	€ 8 211,80
di cui 6.1 Spese di cui agli articoli 24 comma 4, del codice, per polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione e verifica interna.	€ 119,64
di cui 6.2 Spese strumentali e spese tecniche	€ 8 092,16
7. Fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione calcolato nella misura massima lorda sull'importo lordo in aumento, ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16, comprensiva della quota da destinare ad avanzo vincolato (20% del totale)	€ 1 994,00
di cui 7.1 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 3 del D.Lgs 50/2016, nella quota del 80% sulle risorse stanziare per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 1 595,20
di cui 7.2 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 4 D.Lgs 50/2016, nella quota del 20% sulle risorse stanziare per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 398,80
8. Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
12- I.V.A.22% (su lavori e oneri sulla sicurezza) ed eventuali altre imposte	€ 21 934,00
TOTALE PARZIALE EURO	€ 32 300,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B) + C)	€ 132 000,00

SECONDO STRALCIO

Lavori presso la scuola primaria "V. Randi" per efficientamento energetico - Secondo stralcio	QTE Progetto
	IMPORTI
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
A MISURA	€ 153 358,67
A CORPO	
IN ECONOMIA	€ 1 900,77
TOTALE EURO	€ 155 259,44
B) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	
A MISURA	€ 5 740,56
A CORPO	
IN ECONOMIA	
TOTALE EURO	€ 5 740,56
TOTALE PARZIALE A) + B)	€ 161 000,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
di cui 1.1 Arredi	€ -
2. Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
3. Allacciamenti ai pubblici servizi	
4. Imprevisti (iva compresa)	€ 166,80
5. Acquisizione aree o immobili	€ -
6. SPESE ASSICURATIVE, STRUMENTALI, SPESE TECNICHE	€ 193,20
di cui 6.1 Spese di cui agli articoli 24 comma 4, del codice, per polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione e verifica interna.	€ 193,20
di cui 6.2 Spese strumentali e spese tecniche	
7. Fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione calcolato nella misura massima lorda sull'importo lordo in aumento, ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16, comprensiva della quota da destinare ad avanzo vincolato (20% del totale)	€ 3 220,00
di cui 7.1 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 3 del D.Lgs 50/2016, nella quota del 80% sulle risorse stanziate per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 2 576,00
di cui 7.2 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 4 D.Lgs 50/2016, nella quota del 20% sulle risorse stanziate per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 644,00
8. Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
12- I.V.A.22% (su lavori e oneri sulla sicurezza) ed eventuali altre imposte	€ 35 420,00
TOTALE PARZIALE EURO	€ 39 000,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B) + C)	€ 200 000,00

PRIMO E SECONDO STRALCIO

Lavori presso la scuola primaria "V. Randi" per efficientamento energetico - Primo e Secondo stralcio	QTE Progetto
	IMPORTI
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
A MISURA	€ 246 225,68
A CORPO	
IN ECONOMIA	€ 2 507,08
TOTALE EURO	€ 248 732,76
B) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	
A MISURA	€ 11 967,24
A CORPO	
IN ECONOMIA	
TOTALE EURO	€ 11 967,24
TOTALE PARZIALE A) + B)	€ 260 700,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ -
di cui 1.1 Arredi	€ -
2. Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
3. Allacciamenti ai pubblici servizi	
4. Imprevisti (iva compresa)	€ 327,00
5. Acquisizione aree o immobili	€ -
6. SPESE ASSICURATIVE, STRUMENTALI, SPESE TECNICHE	€ 8 405,00
di cui 6.1 Spese di cui agli articoli 24 comma 4, del codice, per polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione e verifica interna.	€ 312,84
di cui 6.2 Spese strumentali e spese tecniche	€ 8 092,16
7. Fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione calcolato nella misura massima lorda sull'importo lordo in aumento, ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16, comprensiva della quota da destinare ad avanzo vincolato (20% del totale)	€ 5 214,00
di cui 7.1 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 3 del D.Lgs 50/2016, nella quota del 80% sulle risorse stanziato per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 4 171,20
di cui 7.2 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 4 D.Lgs 50/2016, nella quota del 20% sulle risorse stanziato per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 1 042,80
8. Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
12- I.V.A.22% (su lavori e oneri sulla sicurezza) ed eventuali altre imposte	€ 57 354,00
TOTALE PARZIALE EURO	€ 71 300,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B) + C)	€ 332 000,00

OPZIONALI

Lavori presso la scuola primaria "V. Randi" per efficientamento energetico - Opzionali	QTE Progetto
	IMPORTI
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
A MISURA	€ 109 273,64
A CORPO	
IN ECONOMIA	€ 226,11
TOTALE EURO	€ 109 499,75
B) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	
A MISURA	€ 6 500,25
A CORPO	
IN ECONOMIA	
TOTALE EURO	€ 6 500,25
TOTALE PARZIALE A) + B)	€ 116 000,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 18 000,00
di cui: 1.1 lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 15 000,00
1.2 servizio pulizia	€ 3 000,00
2. Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
3. Allacciamenti ai pubblici servizi	
4. Imprevisti (iva compresa)	€ 42,33
5. Acquisizione aree o immobili	€ -
6. SPESE ASSICURATIVE, STRUMENTALI, SPESE TECNICHE	€ 4 717,67
di cui 6.1 Spese di cui agli articoli 24 comma 4, del codice, per polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione e verifica interna.	€ 139,20
di cui 6.2 Spese strumentali e spese tecniche	€ 4 578,47
7. Fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione calcolato nella misura massima lorda sull'importo lordo in aumento, ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16, comprensiva della quota da destinare ad avanzo vincolato (20% del totale)	€ 2 320,00
di cui 7.1 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 3 del D.Lgs 50/2016, nella quota del 80% sulle risorse stanziare per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 1 856,00
di cui 7.2 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 4 D.Lgs 50/2016, nella quota del 20% sulle risorse stanziare per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 464,00
8. Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
12- I.V.A.22% (su lavori e oneri sulla sicurezza) ed eventuali altre imposte	€ 25 520,00
TOTALE PARZIALE EURO	€ 50 600,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B) + C)	€ 166 600,00

PRIMO + SECONDO + OPZIONALI

Lavori presso la scuola primaria "V. Randi" per efficientamento energetico - TOTALE	QTE Progetto
	IMPORTI
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI	
A MISURA	€ 355 499,32
A CORPO	
IN ECONOMIA	€ 2 733,19
TOTALE EURO	€ 358 232,51
B) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA	
A MISURA	€ 18 467,49
A CORPO	
IN ECONOMIA	
TOTALE EURO	€ 18 467,49
TOTALE PARZIALE A) + B)	€ 376 700,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 18 000,00
di cui 1.1 lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 15 000,00
1.2 servizio pulizia	€ 3 000,00
2. Rilievi, accertamenti e indagini	€ -
3. Allacciamenti ai pubblici servizi	
4. Imprevisti (iva compresa)	€ 369,33
5. Acquisizione aree o immobili	€ -
6. SPESE ASSICURATIVE, STRUMENTALI, SPESE TECNICHE	€ 13 122,67
di cui 6.1 Spese di cui agli articoli 24 comma 4, del codice, per polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione e verifica interna.	€ 452,04
di cui 6.2 Spese strumentali e spese tecniche	€ 12 670,63
7. Fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione calcolato nella misura massima lorda sull'importo lordo in aumento, ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16, comprensiva della quota da destinare ad avanzo vincolato (20% del totale)	€ 7 534,00
di cui 7.1 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 3 del D.Lgs 50/2016, nella quota del 80% sulle risorse stanziare per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 6 027,20
di cui 7.2 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 4 D.Lgs 50/2016, nella quota del 20% sulle risorse stanziare per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 1 506,80
8. Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -
12- I.V.A.22% (su lavori e oneri sulla sicurezza) ed eventuali altre imposte	€ 82 874,00
TOTALE PARZIALE EURO	€ 121 900,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B) + C)	€ 498 600,00

Lavori presso la scuola primaria "V. Randi" per efficientamento energetico - RIEPILOGO	QTE PRIMO STRALCIO	QTE SECONDO STRALCIO	QTE PRIMO + SECONDO STRALCIO	QTE OPZIONALI	QTE TOTALI
	IMPORTI	IMPORTI	IMPORTI	IMPORTI	IMPORTI
A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI					
A MISURA	€ 92 867,01	€ 153 358,67	€ 246 225,68	€ 109 273,64	€ 355 499,32
A CORPO					
IN ECONOMIA	€ 606,31	€ 1 900,77	€ 2 507,08	€ 226,11	€ 2 733,19
TOTALE EURO	€ 93 473,32	€ 155 259,44	€ 248 732,76	€ 109 499,75	€ 358 232,51
B) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA					
A MISURA	€ 6 226,68	€ 5 740,56	€ 11 967,24	€ 6 500,25	€ 18 467,49
A CORPO					
IN ECONOMIA					
TOTALE EURO	€ 6 226,68	€ 5 740,56	€ 11 967,24	€ 6 500,25	€ 18 467,49
TOTALE PARZIALE A) + B)	€ 99 700,00	€ 161 000,00	€ 260 700,00	€ 116 000,00	€ 376 700,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				€ 18 000,00	€ 18 000,00
di cui 1.1 lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto				€ 15 000,00	€ 15 000,00
1.2 servizio pulizia				€ 3 000,00	€ 3 000,00
2. Rilievi, accertamenti e indagini	€ -				
3. Allacciamenti ai pubblici servizi					
4. Imprevisti (iva compresa)	€ 160,20	€ 166,80	€ 327,00	€ 42,33	€ 369,33
5. Acquisizione aree o immobili	€ -				
6. SPESE ASSICURATIVE, STRUMENTALI, SPESE TECNICHE	€ 8 211,80	€ 193,20	€ 8 405,00	€ 4 717,67	€ 13 122,67
di cui 6.1 Spese di cui agli articoli 24 comma 4, del codice, per polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale a favore dei dipendenti incaricati della progettazione e verifica interna.	€ 119,64	€ 193,20	€ 312,84	€ 139,20	€ 452,04
di cui 6.2 Spese strumentali e spese tecniche	€ 8 092,16	€ -	€ 8 092,16	€ 4 578,47	€ 12 670,63
7. Fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione calcolato nella misura massima lorda sull'importo lordo in aumento, ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16, comprensiva della quota da destinare ad avanzo vincolato (20% del totale)	€ 1 994,00	€ 3 220,00	€ 5 214,00	€ 2 320,00	€ 7 534,00
di cui 7.1 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 3 del D.Lgs 50/2016, nella quota del 80% sulle risorse stanziato per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 1 595,20	€ 2 576,00	€ 4 171,20	€ 1 856,00	€ 6 027,20
di cui 7.2 Quota relativa all'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'articolo 113 comma 4 D.Lgs 50/2016, nella quota del 20% sulle risorse stanziato per il fondo incentivi svolte da personale interno.	€ 398,80	€ 644,00	€ 1 042,80	€ 464,00	€ 1 506,80
8. Spese per attività di consulenza o di supporto	€ -				
9. Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -				
10. Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ -				
11. spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -				
12- I.V.A.22% (su lavori e oneri sulla sicurezza) ed eventuali altre imposte	€ 21 934,00	€ 35 420,00	€ 57 354,00	€ 25 520,00	€ 82 874,00
TOTALE PARZIALE EURO	€ 32 300,00	€ 39 000,00	€ 71 300,00	€ 50 600,00	€ 121 900,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B) + C)	€ 132 000,00	€ 200 000,00	€ 332 000,00	€ 166 600,00	€ 498 600,00